



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
N° 000 015 34 JAONO/PADI-Dja/CSPMP/2020 DU 17 NOV 2020

EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DES SITES  
ECOTOURISTIQUES SUR LES RIVES DU FLEUVE DJA A BI'I PAR MINTOM ET ALAT MAKAI  
PAR LOMIE, DANS LES REGIONS DU SUD ET DE L'EST, PHASE 1 : CONSTRUCTION DE CINQ  
(05) ECOLOGES A BI'I.

FINANCEMENT : BIP MINEPAT EXERCICE 2020 ET SUIVANTS

IMPUTATION : 94 709 07 110000 2209

Le Coordonnateur du Programme d'Aménagement et de Développement Intégré de la  
boucle minière du Dja et de la zone frontalière adjacente (PADI-Dja), Autorité Contractante, lance  
pour le compte de la République du Cameroun, un Appel d'Offre National Ouvert pour la  
réalisation de l'opération sus indiquée.

### 1- Objet :

Le présent Appel d'Offres National Ouvert a pour objet l'exécution des travaux d'aménagement des sites  
écotouristiques sur les rives du fleuve Dja à Bi'i par Mintom et Alat Makaï par Lomié dans les Régions  
du Sud et de l'Est, phase 1 : Construction de cinq (05) écolodges à Bi'i.

### 2- Consistance des travaux

Les travaux/prestations objet du présent Appel d'Offres concernent :

- Travaux préparatoires - Terrassements généraux ;
- Réalisation des écolodges :
  - La fondation ;
  - La maçonnerie – élévation ;
  - La charpente – couverture ;
  - La menuiserie bois ;
  - La plomberie – sanitaire ;
  - L'électricité ;
  - Le revêtement – peinture ;
  - Equipement.
- Construction d'un platelage en bois.

### 3- allotissement

Les prestations à exécuter dans le cadre du présent Appel d'offres sont en un lot unique.

### 4- Le coût prévisionnel

| Coût Prévisionnel (en FCFA) |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| En chiffre                  | En lettre                |
| 125 000 000                 | Cent vingt-cinq Millions |

### 5- Participation et origine

La participation au présent appel d'offre est ouverte aux entreprises de droit camerounais ayant  
des compétences dans le domaine des BTP.

## **6- Financement**

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget d'Investissement Public du MINEPAT, Exercice 2020 et suivants.

## **7- Consultation du dossier**

Dès publication du présent avis, le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables au Programme d'Aménagement et de Développement Intégré de la boucle minière du Dja et de la zone frontalière adjacente (PADI-Dja), sis au quartier Bastos à « l'immeuble PADI-Dja » situé à proximité de l'Ambassade de la République du Congo. Téléphone (237) 699 948 448 /677 619 952/ 697 212 679.

## **8- Acquisition et retrait du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu au Programme d'Aménagement et de Développement Intégré de la boucle minière du Dja et de la zone frontalière adjacente (PADI-Dja), sis au quartier Bastos à « l'immeuble PADI-Dja » situé à proximité de l'Ambassade de la République du Congo, dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de 100 000 (Cent Mille) Francs CFA, payable au Trésor Public contre quittance représentant les frais d'achat du dossier.

## **9- Présentation des offres :**

Les documents constituant l'offre seront répartis en trois volumes ci-après, placés sous double enveloppe dont :

- L'enveloppe A contenant les Pièces administratives (Volume 1) ;
- L'enveloppe B contenant l'Offre technique (Volume 2) ;
- L'enveloppe C contenant l'Offre financière (Volume 3).

Toutes les pièces constitutives des offres (Enveloppes A, B et C), seront placées dans une grande enveloppe extérieure scellée portant uniquement la mention de l'Appel d'Offres en cause.

Les différentes pièces de chaque offre seront numérotées dans l'ordre du DAO et séparées par des intercalaires de couleur identique (autre que le blanc).

## **10- Remise des offres :**

Chaque offre, rédigée en langue française ou anglaise et en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels ainsi qu'une copie numérique en version modifiable sur CD-ROM, devra parvenir au Secrétariat du Coordonnateur du Programme, sis au quartier Bastos à « l'immeuble PADI-Dja » situé à proximité de l'Ambassade de la République du Congo, au plus tard le 18 DEC 2020 à 13 heures, heure locale. Les Offres devront porter la mention :

« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
N° 0000 1534 /AONO/ PADI-Dja / CSPMP /2020 du 11 7 NOV 2020  
EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DES SITES  
ECOTOURISTIQUES SUR LES RIVES DU FLEUVE DJA A BI'I PAR MINTOM ET ALAT  
MAKAÏ PAR LOMIE, DANS LES REGIONS DU SUD ET DE L'EST, PHASE 1 :  
CONSTRUCTION DE CINQ (05) ECOLOGES A BI'I.

**A N'OUVRIR QU'EN SÉANCE DE DÉPOUILLEMENT »**

## **11- Caution de soumission.**

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives une caution de soumission de montant de deux millions cinq cent mille (2 500 000) de Francs CFA.

Cette caution a une durée de validité de 90 jours à compter de la date d'ouverture des offres. Elle est délivrée par un organisme financier agréé par le Ministère en charge des finances.

## **12- Recevabilité des offres**

Sous peine de rejet de l'offre, les pièces administratives requises (en cours de validité) devront être impérativement produites en originaux et/ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative compétente, conformément à la stipulation du règlement particulier de l'appel d'offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres.

## **13- Ouverture des offres**

L'ouverture des plis (pièces administratives, offres techniques et financières) se fera en un temps et aura lieu le 18 DEC 2020 par la Commission Spéciale de Passation des Marchés placée auprès PADI-Dja, à partir de 14 heures, heure locale, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés.

Les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

## **14- Délai d'exécution**

Les délais d'exécution prévus par le Maître d'Ouvrage délégué pour la réalisation des travaux sont de six (06) mois.

## **15- Principaux critères de qualification**

Les critères de qualification fixent les conditions minimales à remplir. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.

Il s'agit notamment :

### **❖ Critères éliminatoires**

#### **a. Offre Administrative**

- Pièce administrative falsifiée ou fausse déclaration ;
- Absence ou non-conformité de l'une des pièces administratives après le délai de 48 heures réglementaire suivant l'ouverture des plis ;
- Absence de la caution de soumission à l'ouverture des plis.

#### **b. Offre technique**

- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- N'avoir pas réuni au moins 70% de critères de qualification ;
- Absence de l'attestation sur l'honneur de non abandon de chantier au cours des trois dernières années et de non inscription sur la liste des entreprises défaillantes établie par le MINMAP ;
- Absence de la lettre de soumission de la proposition technique.

#### **c. Offre Financière**

- Omission du prix d'une tâche quantifiée dans le bordereau des prix unitaires ou dans le devis estimatif ;
- Absence du Bordereau de prix unitaire (voir modèle) ;
- Absence de la soumission signée et timbrée (voir modèle) ;
- Absence du devis estimatif avec indication des montants HT et TTC (voir modèle).

### **❖ Critères essentiels**

L'évaluation des offres techniques sera faite suivant le système binaire (oui/non) sur la base des critères essentiels ci-dessous :

- a) Références de l'entreprise ;
- b) Personnel technique de l'entreprise ;
- c) La méthodologie – Planning d'exécution des travaux ;
- d) Matériel de chantier à mobiliser ;
- e) Une attestation de visite de site accompagnée du rapport de cette visite
- f) Conditions d'acceptation du marché (CCAP et CCTP paraphés, datés et signés).

❖ **Attribution du marché :**

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura présenté une offre jugée conforme pour l'essentiel et évaluée la moins-disante.

**16- Durée de validité des offres :**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date d'ouverture des offres.

**17- Renseignements complémentaires :**

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Programme d'Aménagement et de Développement Intégré de la boucle minière du Dja et de la zone frontalière adjacente (PADI-Dja), sis au quartier Bastos à « l'immeuble PADI-Dja » situé à proximité de l'Ambassade de la République du Congo.

**18- Lutte contre la corruption**

Pour toute tentative de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler le MINMAP ou envoyer un SMS aux numéros suivants : 673 20 57 25 / 699 37 07 48.

Yaoundé, le 17 NOV 2020

**Le Maître d'Ouvrage Délégué**

**AMPLIATIONS :**

- MINMAP
- ARMP (*Journal des projets*)
- Sce des Marchés/DRFP
- CIPM/MINSANTE
- SOPECAM
- Archives
- Affichage.



**Le Coordonnateur**

Blondeau Talata

000 015 34 NOTICE OF NATIONAL OPEN TENDER  
N°...../AONO/PADI-Dja /CSPM\_P /2020 FROM..... 17 NOV 2020

**IN EMERGENCY PROCEDURE FOR THE DEVELOPMENT OF ECOTOURISTIC SITES ON THE BANKS OF THE RIVER DJA A BI'I BY MINTOM AND ALAT MAKAI BY LOMIE, IN THE SOUTH AND EASTERN REGIONS, PHASE 1: CONSTRUCTION OF FIVE (05) ECOLOGES A BI'I.**

**FUNDING: BIP MINEPAT FISCAL YEAR 2020 AND FOLLOWING  
ALLOCATION: 94 709 07 110000 2209**

The Coordinator of the Integrated Development and Planning Program of the Dja mining loop and the adjacent border area (PADI-Dja), Contracting Authority, launches on behalf of the Republic of Cameroon, an Open National Invitation to Tender for the completion of the aforementioned operation.

### 1. Object:

The purpose of this National Open Call for Tenders is to carry out development works for ecotourism sites on the banks of the Dja river in BI'I by MINTOM and ALAT MAKAI by Lomié in the South and East Regions, phase 1: Construction of five (05) ecolodges in BI'I.

### 2- Consistency of the work

The works / services covered by this Call for Tenders concern:

- Preparatory works - General earthworks;
- Realization of ecolodges:
  - The foundation ;
  - Masonry - elevation;
  - The frame - cover;
  - Wood carpentry;
  - Plumbing - sanitary;
  - Electricity;
  - Coating - painting;
  - Equipment.
- Construction of a wooden deck.

### 3- Allotment

The services to be performed under this Call for tenders are in a single batch.

### 4- The estimated cost

| Provisional Cost (in FCFA) |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| In numbers                 | In letter                           |
| 125 000 000                | One hundred and twenty-five Million |

### 5- Participation and origin

Participation in this call for tenders is open to companies incorporated under Cameroonian law with skills in the construction industry.

## 6- Funding

The work covered by this Call for Tenders is financed by the MINEPAT Public Investment Budget, Fiscal Year 2020 and following.

## 7- Consultation of the file

As soon as this notice is published, the Invitation to Tender File may be consulted during working hours at the Integrated Development and Development Program of the Dja mining loop and the adjacent border area (PADI-Dja), located in the district Bastos at "the PADI-Dja building" located near the Embassy of the Republic of Congo. Telephone (237) 699 948 448/677 619 952/697 212 679.

## 8- Acquisition and withdrawal of the Tender File

The tender file can be obtained from the Integrated Development and Development Program of the Dja mining loop and the adjacent border area (PADI-Dja), located in the Bastos district at "the PADI-Dja building » Located near the Embassy of the Republic of Congo, upon publication of this notice, against payment of a non-refundable sum of 100,000 (One Hundred Thousand) CFA Francs, payable to the Public Treasury against receipt representing the purchase costs folder.

## 9- Presentation of the offers:

The documents constituting the offer will be divided into three volumes below, placed in a double envelope, including:

- Envelope A containing the Administrative Documents (Volume 1);
- Envelope B containing the Technical Offer (Volume 2);
- Envelope C containing the Financial Offer (Volume 3).

All the documents constituting the tenders (Envelopes A, B and C) will be placed in a large sealed outer envelope bearing only the mention of the Call for Tenders in question.

The different parts of each offer will be numbered in the order of the DAO and separated by dividers of the same color (other than white).

## 10- Submission of offers:

Each tender, drawn up in English or French and in seven (07) copies including one (01) original and six (06) copies marked as such as well as a digital copy in an editable version on CD-ROM, must reach the Secretariat of the Program Coordinator, located in the Bastos district at "the PADI-Dja building" located near the Embassy of the Republic of Congo, no later than 18 DEC 2020 at 1 p.m. local time. Offers must bear the following mention:

**"NOTICE OF NATIONAL OPEN CALL FOR TENDERS**

**N° 0000 1536 / AONO / PADI-Dja / CSPMP / 2020 of 17 NOV 2020**

**IN EMERGENCY PROCEDURE FOR THE DEVELOPMENT OF ECOTOURISTIC SITES ON THE BANKS OF THE RIVER DJA A BI'I BY MINTOM AND ALAT MAKAI BY LOMIE, IN THE SOUTH AND EASTERN REGIONS, PHASE 1: CONSTRUCTION OF FIVE (05) ECOLOGES A BI'I.**

**ONLY TO BE OPENED IN THE COUNTING SESSION»**

## 11- Submission deposit.

Each tenderer must attach to his administrative documents a tender deposit in the amount of two million five hundred thousand (2,500,000) CFA Francs.

This deposit is valid for 90 days from the date on which tenders are opened. It is issued by a financial body

approved by the Ministry in charge of finance.

## **12- Admissibility of offers**

Under penalty of rejection of the offer, the required administrative documents (valid) must imperatively be produced in originals and / or certified true copies by the issuing service or a competent administrative authority, in accordance with the stipulation of the specific regulations of The call for tenders.

They must be dated less than three (03) months preceding the date of submission of tenders.

## **13- Opening of tenders**

The opening of the bids (administrative documents, technical and financial offers) will be done in one time and will take place on 11<sup>th</sup> DEC 2020 by the Special Procurement Commission placed with PADI-Dja, from 2 p.m. local time, in the presence of the bidders. or their duly authorized representatives.

Tenderers may attend this opening session or be represented by a duly authorized person of their choice.

## **14- Time limit for execution**

The execution times provided for by the Client's representative for the execution of the work are six (06) months.

## **15- Main qualification criteria**

The qualification criteria set the minimum conditions to be fulfilled. Failure to meet these criteria will result in the rejection of the tenderer's offer.

These include:

### **▪ Eliminating criteria**

#### **a. Administrative Offer**

- Falsified administrative document or false declaration;
- Absence or non-compliance of one of the administrative documents after the regulatory 48 hours deadline following the opening of the envelopes;
- Absence of the bid bond at the opening of the bids.

#### **b. Technical offer**

- False declaration or forged document;
- Not having met at least 70% of the qualification criteria;
- Lack of the certificate on the honor of non-abandonment of the site over the past three years and of non-inclusion on the list of failing companies established by MINMAP;
- Lack of the technical proposal submission letter.

#### **c. Financial offer**

- Omission of the price of a quantified task in the unit price schedule or in the estimate;
- Absence of the unit price schedule (see model);
- Absence of the signed and stamped tender (see model);

- Absence of the estimate with indication of the amounts excluding tax and including tax (see model).

▪ **Essential criteria**

The technical offers will be evaluated according to the binary system (yes / no) on the basis of the essential criteria below:

- a) Company references;
- b) Technical staff of the company;
- c) Methodology - Work execution schedule;
- d) Site equipment to be mobilized;
- e) A site visit certificate accompanied by the report of this visit
- f) Contract acceptance conditions (CCAP and CCTP initialed, dated and signed).

▪ **Contract award:**

The contract will be awarded to the tenderer who has submitted a tender deemed to be substantially compliant and evaluated as the lowest.

**16- Period of validity of the offers:**

Bidders remain committed to their offer for a period of ninety (90) days from the date on which the tenders are opened.

**17- Additional information:**

Additional information can be obtained during working hours from the Integrated Development and Planning Program of the Dja mining loop and the adjacent border area (PADI-Dja), located in the Bastos district at the "PADI-Dja building" located near the Embassy of the Republic of Congo.

**18- Fight against corruption**

For any attempt at corruption or bad practice, please call MINMAP or send an SMS to the following numbers: 673 20.

Yaoundé, on 17 NOV 2020

Delegated Contracting Authority

**Amplifications:**

- MINEPAT;
- ARMP;
- SOPECAM
- CSPM-PADI DJA;
- MINMAP;
- Chrono / Archives.



**Le Coordonnateur**

Blondeau Talenzila